



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

REFORMA PRÉDIO PREFEITURA

Planilha Padrão SEDOP Outubro/2018

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO R\$	P. TOTAL R\$
1		SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 1.138,32
1.1	011340	Placa da obra em lona com plotagem de gráfica	m ²	6,00	R\$ 189,72	R\$ 1.138,32
2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				R\$ 24.052,56
2.1	020016	Demolição manual de alvenaria de tijolo	m ³	8,28	R\$ 47,94	R\$ 396,94
2.2	020235	Retirada de piso cerâmico, inclusive camada regularizadora	m ²	742,00	R\$ 6,39	R\$ 4.741,38
2.3	021534	Retirada de forro em PVC, incluindo barroteamento	m ²	361,50	R\$ 5,03	R\$ 1.818,35
2.4	021531	Desmontagem de estrutura metálica	m ²	481,22	R\$ 33,68	R\$ 16.207,49
2.5	020014	Retirada de esquadrias	m ²	101,54	R\$ 4,95	R\$ 502,62
2.6	020019	Retirada de reboco h = 80cm	m ²	80,37	R\$ 4,80	R\$ 385,78
3		COBERTURA/ ALVENARIA/ REBOCO/ VIGAS/ REVESTIMENTO CERÂMICO (WC + COPA/				R\$ 115.876,02
3.1	040284	Vigas em concreto armado	m ³	12,28	R\$ 2.101,11	R\$ 25.801,63
3.2	040284	Calha em concreto armado	m ³	2,32	R\$ 2.101,11	R\$ 4.874,58
3.3	050353	Rufo em concreto armado	m ³	1,32	R\$ 1.878,01	R\$ 2.478,97
3.4	070054	Estrutura em madeira de lei para telha ondina plus pintada	m ²	480,93	R\$ 42,02	R\$ 20.208,68
3.5	070057	Cobertura telha ondina plus	m ²	480,93	R\$ 31,68	R\$ 15.235,86
3.6	060046	Alvenaria tijolo cerâmico à cutelo	m ²	207,78	R\$ 51,51	R\$ 10.702,75
3.7	060045	Alvenaria tijolo cerâmico à singelo	m ²	23,94	R\$ 68,80	R\$ 1.647,07
3.8	110763	Reboco com aditivo plástico 1:6	m ²	543,81	R\$ 37,52	R\$ 20.403,75
3.9	110644	Revestimento cerâmico (Wc's + Copa + Cozinha)	m ²	196,20	R\$ 74,02	R\$ 14.522,72
4		PISO				R\$ 122.173,95
4.1	130110	Camada Regularizadora no traço 1:4	m ²	742,00	R\$ 29,95	R\$ 22.222,90
4.2	130715	Porcelanato padrão médio	m ²	742,00	R\$ 125,60	R\$ 93.195,20
4.3	120770	Rodapé porcelanato	m	434,46	R\$ 15,55	R\$ 6.755,85
5		FORRO				R\$ 36.658,83
5.1	140348	Barroteamento em madeira de lei para forro PVC	m ²	446,46	R\$ 43,28	R\$ 19.322,79
5.2	141336	Forro em lambril de PVC	m ²	446,46	R\$ 38,83	R\$ 17.336,04
6		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				R\$ 12.227,77
6.1	180299	Ponto de água (Incluindo tubos e conexões)	pt.	13,00	R\$ 295,17	R\$ 3.837,21
6.2	180214	Ponto de esgoto (Incluindo tubos, conexões, caixas e ralos)	pt.	8,00	R\$ 264,34	R\$ 2.114,72
6.3	190609	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada com assento]	unid.	7,00	R\$ 472,37	R\$ 3.306,59
6.4	190232	Lavatório de louça s/ coluna com torneira, sifão e válvula	unid.	7,00	R\$ 274,41	R\$ 1.920,87



6.5	190238	Pia 01 cuba em aço inóx com torneira, sifão e válvula (1,50m)	unid.	1,00	R\$ 565,02	R\$ 565,02
6.6	190085	Tanque de louça com torneira, sifão e válvula	unid.	1,00	R\$ 483,36	R\$ 483,36
7		ESQUADRIAS				R\$ 55.038,11
7.1	090641	Porta em madeira lambrizada	m ²	28,34	R\$ 371,15	R\$ 10.518,39
7.2	091379	Porta em vidro temperado incolor 10mm com ferragem s/ mola	m ²	22,92	R\$ 565,38	R\$ 12.958,51
7.3	091511	Janela de correr em vidro temperado incolor 6mm com ferragens	m ²	78,62	R\$ 401,44	R\$ 31.561,21
8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$ 6.578,31
8.1	170334	Interruptor 02 teclas (s/ fiação)	unid.	6,00	R\$ 25,38	R\$ 152,28
8.2	170332	Interruptor 01 tecla simples (s/ fiação)	unid.	29,00	R\$ 13,63	R\$ 395,27
8.3	170339	Tomadas 2P+T 10A (s/fiação)	unid.	67,00	R\$ 17,90	R\$ 1.199,30
8.4	171000	Plafon com lâmpada PLL 48W - 127V/ 220V	unid.	74,00	R\$ 65,29	R\$ 4.831,46
9		PINTURA				R\$ 49.936,22
9.1	150731	PVA interna com massa sem selador	m ²	1546,91	R\$ 18,79	R\$ 29.066,44
9.2	150730	PVA externa com massa acrílica e selador	m ²	659,33	R\$ 28,79	R\$ 18.982,11
9.3	150377	Esmalte sobre madeira com selador sem massa	m ²	104,58	R\$ 18,05	R\$ 1.887,67
10		OUTROS				R\$ 49.590,46
10.1	100226	Ferragens para porta externa 1 folha	Cj.	27,00	R\$ 164,84	R\$ 4.450,68
10.2	100228	Ferragens para porta banheiro	Cj.	7,00	R\$ 137,16	R\$ 960,12
10.3	180315	Condutor em PVC rígido soldável 150mm	m.L	12,00	R\$ 62,26	R\$ 747,12
10.4	190716	Barra em aço inóx (PNE)	m.L	3,00	R\$ 243,80	R\$ 731,40
10.5	260651	Mureta em alvenaria rebocada/ pintada 2 faces (h = 0,50m)	m.L	30,20	R\$ 204,62	R\$ 6.179,52
10.6	091513	Painel fixo em vidro temperado de 10mm com ferragens	m ²	45,30	R\$ 510,94	R\$ 23.145,58
10.7	091514	Portão de correr em vidro temperado de 10mm com ferragens	m ²	12,00	R\$ 533,74	R\$ 6.404,88
10.8	080314	Impermeabilização com igol flex sobre conc/ alv. (3 demãos)	m ²	114,28	R\$ 24,16	R\$ 2.761,00
10.9	091513	Guarda-corpo em vidro temperado de 10mm com ferragens	m ²	8,24	R\$ 510,94	R\$ 4.210,15
11		LIMPEZA GERAL				R\$ 3.069,57
11.1	270220	Limpeza geral e entrega da obra	m ²	547,16	R\$ 5,61	R\$ 3.069,57
						R\$ 476.340,11